

HARRIS COUNTY

MUD 217

INVIerno 2024

AGENDA LA FECHA:

Festival de Invierno

WITH

Santa & Sra. Claus

DIC. 7 DE 11 A 2
MÁS EN LA PÁGINA 5

In This Issue:

DIRECTORA EN EL REFLECTOR

A QUIEN PREGUNTAR

EVENTOS ANTERIORES

PROXIMOS EVENTOS

TIPS PARA CONSERVAR EL AGUA

PREPARATIVOS DE INVIERNO

NUMEROS QUE DEBES SABER



IMPULSADO POR TRITON CONSULTING GROUP

DIRECTORA EN EL REFLECTOR

CORDELIA BROWN



Condado de Harris MUD 217 brilla con orgullo el centro de atención en Cordelia Brown, nuestra dedicado y trabajador Presidente.

El compromiso de Cordelia a nuestra comunidad tiene la convirtió en una fuerza impulsora para un cambio positivo y una activo invaluable para nuestra MUD Junta.

Cordelia nació y creció en Houston y ha llamado a Heritage Village su hogar desde 1997. Ese mismo año se casó con su marido, Jessie, quien comparte su dedicación al servicio comunitario y actualmente sirve en Heritage Village HOA Junta. Juntos han construido una vida centrada sobre la familia y la comunidad, criar a cinco hijos—Latria, Keith, Karista, Jessica y Jessie II —en un barrio en el que ambos trabajan duro para mejorar.

Cordelia comenzó su camino en el servicio local en 1998 como miembro de Heritage Village Junta Directiva de la Asociación de Propietarios. En este papel, ella ayudó fortalecer la comunidad organizando eventos como Fun Day in the Park, decorando el frente Entrada para Navidad, garaje de barrio. ventas y la limpieza anual de la comunidad (que luego ampliado a un evento bianual). ella también apoyó a National Night Out, una asociación evento con MUD 217 que continuó hasta 2018.

En 2004, amplió su compromiso al unirse a la Junta MUD 217 del Condado de Harris, donde continuó animando al barrio participación a través de nuevos eventos, incluida la comida unidades, Navidad con Santa, 4 de julio celebraciones y, más recientemente, el decimonoveno.

Cordelia, que ahora se desempeña como presidenta de la junta directiva ha sido fundamental para fomentar un entorno seguro y ambiente acogedor para todos los residentes, con un especial énfasis en crear una comunidad segura para niños. Su objetivo final es garantizar que ella niños, junto con todos los niños de la comunidad, crecer en un vecindario del que puedan estar orgullosos. Actualmente, coma presidenta de la junta directiva de MUD 21 7, Cordelia

se centra en crear unacomunidad segura, aco-edora y vibrante para todos las residentes. Con un énfasis especial en la seguridad y el bienestar de las nifios, esta comprometida a garantizar que todos las residentes puedan enorgullecerse del lugar al que llaman hogar. Su vision es cultivar una comunidad donde las generaciones futuras puedan prosperar, tal coma lo han hecho sus propios hijos.

Más allá de su servicio, Cordelia es una mujer de familia que disfruta pasar su tiempo libre con sus seres queridos, pescar y leer. Estos intereses personales mantenla con los pies en la tierra e inspírala a continuar trabajando duro para la comunidad que ella aprecia.

La dedicación de Cordelia, combinada con su calidez y visión, la convierte en una líder inspiradora, alguien que se esfuerza constantemente por hacer de Heritage Village un un mejor lugar para cada residente.

El MUD 217 del condado de Harris extiende un sincero agradecimiento Gracias a Cordelia por su dedicación, liderazgo, y compromiso con nuestra comunidad. somos verdaderamente afortunado de tenerla al timón, guiando nuestra vecindario hacia un futuro mejor. Agradecer ¡Tú, Cordelia, por todo lo que haces!



Gracias por su servicio!

A QUIEN PREGUNTAR ?

Cuando ve un problema o tiene un pregunta ¿sabes a quién preguntar? ¿La MUD? ¿La Asociación de Propietarios? ¿Otras utilidades?

Cada entidad tiene un conjunto diferente de poderes, funciones y responsabilidades. Si bien la Asociación de Propietarios es una asociación privada creado para administrar un vecindario y ayudar a hacer cumplir sus Según las reglas, una MUD es una subdivisión política creada por el Estado. Las principales responsabilidades de la MUD son proporcionar agua y servicios de alcantarillado, pero también pueden ofrecer otros servicios como basura, reciclaje, seguridad, servicios recreativos y hacer cumplir las restricciones de escritura.



Sin embargo, no todos Los asuntos dentro del Distrito son responsabilidad del MUD. Revisa la Lista a continuacion para saber a quien contactar.

MUD 217 del Condado de Harris

- Detención en el Parque Heritage
- Agua / Alcantarillado
- Servicio de basura
- Seguridad privada adicional
- Eventos comunitarios
- Alquiler de edificio administrativo
- Gimnasia

Servicios de aplicacion de La Ley

- Oficina del alguacil del distrito 4 del condado de Harris
- Oficina del alguacil del condado de Harris
- Emergencias y no emergencias

Heritage Village HOA

- Tarifas de evaluación anual
- Estacionamiento
- Supervisión del grupo (etiquetas, salvavidas, mantenimiento)
- Área de juegos de Swords Creek
- Restricciones e infracciones de escrituras

Energia de punto central

- Streetlights

Distrito electoral 1 del condado de Harris Comisionado Rodney Ellis

- Carreteras
- Senales de transito
- Aceras
- Puentes

EVENTOS ANTERIORES



Huevos de Pascua

Nuestra fiesta anual de huevos de Pascua es una comunidad favorito y este año no fue diferente. este evento trajo alegría y emoción al darle la bienvenida a Conejito de Pascua de vuelta al barrio. no podemos esperar ¡Para celebrarlo nuevamente el año que viene!



Celebración de Juneteenth

La celebración inaugural de Juneteenth organizada por Harris County MUD 217 fue un éxito tremendo, gracias al maravilloso apoyo de nuestra comunidad. Es este entusiasmo el que nos permite seguir celebrando y honrando nuestro patrimonio común. ¡Gracias a todos los que asistieron, y esperamos verlos de nuevo el próximo año!



Noche en Blanco Nacional

Nuestro National Night Out fue un gran éxito, reuniendo a los residentes para una noche de comida, juegos y espíritu comunitario. Este evento es parte del compromiso de Harris County MUD 217 de fomentar fuertes asociaciones entre la policía y la comunidad y crear camaradería para hacer que nuestros vecindarios sean más seguros y acogedores para todos. ¡Extendemos nuestra gratitud a los residentes y agentes de la ley que se unieron a nosotros en este esfuerzo compartido para crear una comunidad solidaria!



Limpieza de otoño

Muchas gracias a todos los que participaron en nuestro evento de limpieza de otoño. Sus esfuerzos hicieron una diferencia notable en mantener nuestra comunidad hermosa y limpia. Estamos muy agradecidos a todos los que contribuyeron a esta iniciativa y mostraron orgullo por nuestro vecindario.



Harris County MUD 217 agradece profundamente la participación de nuestros residentes para que cada uno de nuestros eventos sea un éxito. Su apoyo nos permite seguir organizando reuniones significativas de la comunidad, y esperamos ver aún más de ustedes en nuestros próximos eventos!

No se olvide de visitar nuestro sitio web para ver fotos de eventos pasados y para mantenerse al día sobre los eventos futuros!



PRÓXIMOS EVENTOS



*Harris County MUD 217 le invita
a usted y a su familia a compartir*



*Fiesta de invierno con Papá Noel
y la Sra. Claus*

Cuando:

**SÁBADO 7 DE
DICIEMBRE DE 11.00
A 14.00 HORAS**

Dónde:

**HCMUD217 EDIFICIO
ADMINISTRATIVO
12248 TC JESTER BLVD**

COMIDA – JUEGOS Y PREMIOS – DJ – FOTOMATÓN – TÓMBOLA – ¡MUCHO MÁS!



TIPS PARA CONSERVAR EL AGUA

A medida que el agua se convierte en un recurso cada vez máspreciado, los propietarios de viviendas pueden tener un impacto real incorporando prácticas de ahorro de agua a sus rutinas diarias.

Estos consejos y trucos no sólo ahorran agua, sino que también reducen las facturas de los servicios públicos y contribuyen a la sostenibilidad medioambiental.

Reparar fugas rápidamente

Incluso pequeñas fugas en grifos, inodoros o tuberías pueden desperdiciar cantidades significativas de agua con el tiempo. Comprueba periódicamente si hay fugas y repáralas sin demora para evitar el derroche de agua.

Acortar los tiempos de ducha

Intente limitar las duchas a cinco minutos o menos, y considere la posibilidad de instalar un temporizador de ducha para ahorrar agua que le ayude a llevar la cuenta. Acortar las duchas unos minutos puede ahorrar cientos de litros al mes.

Utiliza electrodomésticos que ahorren agua

Los electrodomésticos modernos se han diseñado pensando en el ahorro de agua. Considere la posibilidad de cambiar a lavavajillas y lavadoras de bajo consumo de agua, que utilizan mucha menos agua que los modelos antiguos. Cuando utilices estos electrodomésticos, hazlos funcionar siempre a plena carga para maximizar la eficiencia del agua.

Instala accesorios de bajo consumo

Los cabezales de ducha de bajo caudal y los aireadores de grifo reducen el caudal de agua sin sacrificar la presión. Esto reduce el consumo de agua y ahorra dinero a los propietarios. Los inodoros de bajo caudal, que consumen la mitad de agua por descarga que los modelos antiguos, también son muy eficaces.

Recoger agua de lluvia

Si instalas barriles o cisternas para recoger el agua de lluvia del tejado, podrás almacenarla para usarla en el jardín o incluso para usos no potables en interiores, como la cisterna del váter.

Agua con prudencia

Los propietarios de viviendas pueden ahorrar agua eligiendo plantas autóctonas resistentes a la sequía que prosperen en el clima de su región, reduciendo así la necesidad de riego. Si tiene césped, riéguelo en profundidad pero con poca frecuencia, y hágalo por la mañana temprano o al atardecer para minimizar la evaporación.

LLEVA EL INVIERNO

A TU HOGAR

El invierno en Houston puede ser impredecible, con temperaturas que oscilan entre suaves y gélidas y ocasionales tormentas de nieve y hielo. Prepararse para el invierno es esencial para los propietarios de viviendas de Texas, como las condiciones de congelación puede dar lugar a importantes desafíos, tales como cortes de energía y tuberías congeladas ... He aquí algunas medidas eficaces para que su casa esté preparada para el invierno y segura para la temporada que se avecina.

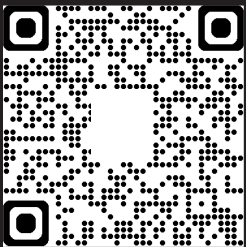
Selle ventanas y puertas para reducir las corrientes de aire y la pérdida de energía.

Compruebe y revise su sistema de calefacción para garantizar su eficacia y seguridad.

Aísle las tuberías y los grifos exteriores para evitar que se congelen.

Considera la posibilidad de comprar un generador para los cortes de electricidad.

Proteja las plantas y otros equipos de exterior.



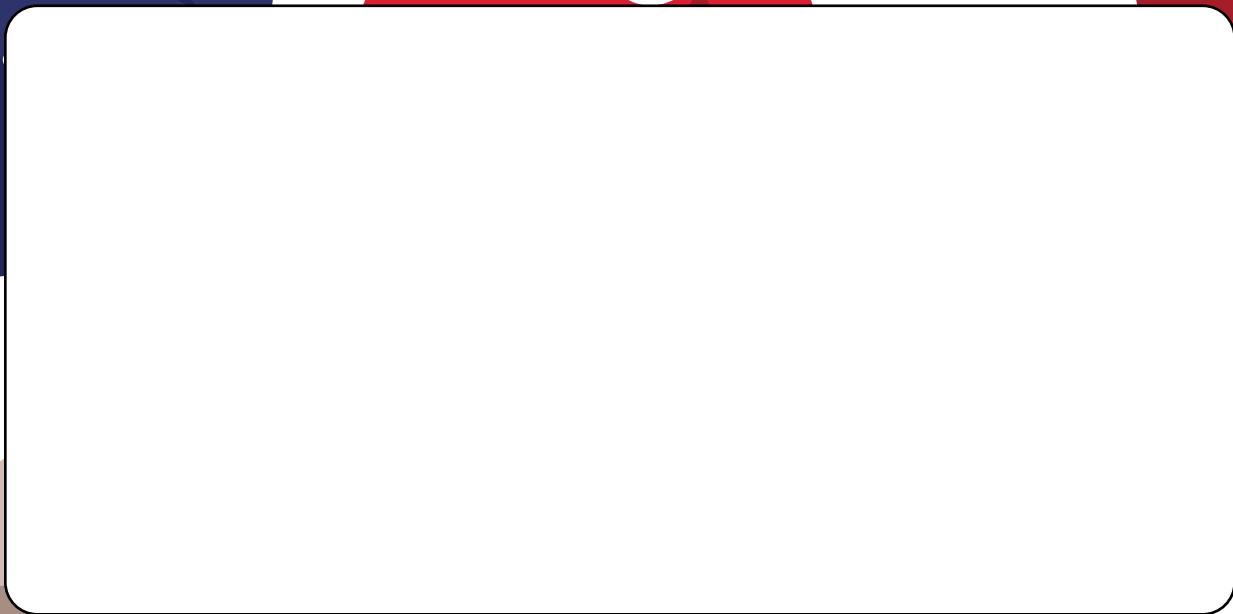
Escanee aquí para registrarse para recibir alertas del Distrito y esté preparado para actuar si se acerca un clima severo.

Esté atento al pronóstico del tiempo durante el invierno y manténgase informado sobre posibles avisos climáticos invernales en su área.

Si bien los inviernos de Texas suelen ser suaves, las recientes tormentas invernales severas han demostrado lo importante que es que los propietarios estén preparados para el clima extremo. Aislar tuberías, revisar los sistemas de calefacción, sellar corrientes de aire y tener suministros de emergencia a mano pueden ayudar a los propietarios de viviendas de Texas a mantenerse seguros, cómodos y resilientes frente a los desafíos impredecibles del invierno.

HARRIS COUNTY
MUD 217

Prsrt First-Class
US Postage
PAID
Houston, TX
Permit #2639



Numeros para saber



Número

911
911

713-221-6000

mud217sec@gmail.com

281-895-8547

281-342-8178

832-249-7000

832-993-3191

281-999-3191

De situación
Emergencia (amenazando la vida, peligro eminente)

Reportar un acto criminal

Presentar una queja (molestias y otros delitos menores)

Reportar personas o actividades sospechosas

Problemas de agua o alcantarillado (WWWS)

Servicio de basura (Texas Pride)

Asuntos del parque patrimonial (MUD217)

Eventos del edificio de administración de MUD

Control de animales

hcmud217.com

Envíe Sí al (832) 610-2511 o visite www.hcmud217.com/alerts para recibir alertas para residentes

Para cualquier otra pregunta o comentario sobre el MUD y sus funciones, visite nuestro sitio web o contact@