

BOLETÍN DE RESIDENTES - VERANO 2026

HARRIS COUNTY
MUD 217

LA COMUNIDAD NOTICIAS

¡Evento de
Juneteenth!
13 de junio de 2026
11 AM - 2 PM



EN ESTA EDICIÓN:
DESTACADO DE CONSULTORES
EVENTOS PASADOS
PRÓXIMOS EVENTOS
PREPARACIÓN PARA HURACANES
MENSAJE POR PARTE DEL PRESIDENTE DE MUD 217

TRITON

DESTACADO DE CONSULTORES

Honrando la Excelencia en la Gestión de Servicios Públicos

Un agradecimiento especial a Water WasteWater Management Services

Los servicios de agua seguros, limpios y confiables constituyen la base de un vecindario saludable y próspero. En el Distrito de Servicios Públicos Municipales 217 del Condado de Harris (Harris County MUD 217), debemos nuestras fluidas operaciones diarias a la excepcional dedicación de nuestro operador de servicios públicos, Water Waste Water Management Services (WWWMS, Inc.).

| CONOZCA A NUESTROS DEDICADOS OPERADORES



Clint Gehrke

Este mes, nos enorgullece centrar nuestra atención comunitaria en dos veteranos de la industria que mantienen nuestra infraestructura crítica funcionando a la perfección: Paul Villarreal y Clint Gehrke.



Paul Villarreal

Ambos, Paul y Clint, son operadores de agua y aguas residuales de carrera de toda la vida que descubrieron su pasión por este campo hace décadas, ingresando a la industria de servicios públicos en 1986. Con una experiencia práctica combinada de 80 años, aportan una riqueza inigualable de conocimientos, habilidades y precisión operativa a nuestro Distrito.

| ¿QUÉ SON LAS OPERACIONES POR CONTRATO?

Quando hablamos del excelente trabajo realizado por WWWWMS, estamos destacando sus operaciones integrales por contrato. Para MUD 217, esto se refiere al cuidado complejo y diario, el monitoreo y la responsabilidad física total del funcionamiento y mantenimiento en el sitio de nuestros sistemas de distribución de agua y recolección de alcantarillado sanitario. Es un compromiso las 24 horas del día, los 7 días de la semana (24/7) para salvaguardar la salud pública y proteger el medio ambiente local.

| YENDO MÁS ALLÁ DEL DEBER

Lo que realmente distingue a Paul y Clint es su compromiso integral con nuestra comunidad. Para ellos, el servicio no se detiene en las instalaciones de agua. Regularmente van más allá de su alcance técnico ayudando activamente a mantener nuestro querido parque local y el edificio comunitario. Ya sea asegurando que la infraestructura sea segura o manteniendo nuestros espacios públicos acogedores, su arduo trabajo eleva la calidad de vida de cada familia en MUD 217.

ACERCA DE WWWWMS, INC.

Fundada en el año 2000, Water Waste Water Management Services, Inc. es una empresa líder en operaciones de servicios públicos de agua con todos los servicios incluidos.

“Nuestro enfoque principal es la operación y gestión eficiente, rentable y ambientalmente responsable de las instalaciones y servicios públicos de agua y aguas residuales”

COMPROMISOS CENTRALES

- Servicio al cliente rápido, eficiente y profundamente personalizado.
- Cumplimiento estricto de las regulaciones ambientales.
- Mantenimiento proactivo de activos y rentabilidad del sistema.

UN SINCERO AGRADECIMIENTO DE PARTE DE MUD 217

En nombre de la Junta Directiva y de los residentes de Harris County MUD 217, expresamos nuestro más profundo agradecimiento a Paul Villarreal, Clint Gehrke y a todo el equipo de WWWWMS. ¡Gracias por su incansable dedicación, excelente ética de trabajo y por mantener siempre a nuestra comunidad segura y limpia!

EVENTOS RECIENTES

Festival de Invierno con Santa y la Sra Claus

¡Qué momento tan mágico pasamos en nuestro Festival de Invierno el pasado mes de diciembre! Estábamos encantados de recibir a Santa y a la Sra. Claus, pero el verdadero punto culminante fue celebrar la temporada navideña con nuestra increíble comunidad. ¡Nos encanta reunir a los vecinos y ya estamos contando los días para la próxima Navidad!



ESCANEE EL CÓDIGO QR PARA VER LA GALERÍA DE FOTOS COMPLETA



GRAN BÚSQUEDA DE HUEVOS DE PASCUA

Nuestra “Egg-travaganza” anual de Pascua sigue siendo una de las favoritas de la comunidad, y este año no fue la excepción. Los residentes disfrutaron de un día lleno de diversión con el regreso del Conejo de Pascua para repartir sonrisas y alegría por todo el vecindario. ¡Ya estamos deseando que llegue la celebración del próximo año!



ESCANEE EL CÓDIGO QR PARA VER LA GALERÍA DE FOTOS COMPLETA



Eventos como estos requieren de una comunidad entera (“un pueblo”), y estamos inmensamente agradecidos con nuestros residentes, proveedores y donantes; su participación y apoyo son lo que nos permite seguir organizando estas reuniones tan especiales.

PRÓXIMOS EVENTOS

¡Acompáñenos!

CELEBRACIÓN

de JUNETEENTH

Dónde: Edificio Administrativo de HCMUD217, 12248 TC Jester

Cuándo: 13 de junio de 2026 de 11:00 a.m. a 2:00 p.m.

¡BBQ (Barbacoa) | JUEGOS | DJ | Y MUCHO MÁS!

*¡Todos los residentes de
HCMUD217 son bienvenidos
a asistir a esta celebración de
la libertad!*



PRÓXIMOS EVENTOS

DÍA SEMIANUAL DE LIMPIEZA

**SÁBADO 27 DE JUNIO,
DE 9 AM A 2 PM**

**¡UN SOLO DÍA!
¡GRATIS PARA
LOS RESIDENTES
DE HERITAGE
VILLAGE!**



¡Es hora de deshacerse del desorden! Si tiene artículos voluminosos que ocupan un espacio valioso y son demasiado grandes para su contenedor de basura habitual, nosotros nos encargamos. Traeremos servicios de eliminación y reciclaje directamente al vecindario para ayudarlo a limpiar su casa de manera segura y responsable. Contenedores de basura, un camión de trituración de papel y un camión de reciclaje de productos electrónicos estarán en el sitio para ayudar a nuestros residentes a deshacerse de estos materiales.

Contenedor para basura

pesada: 9 AM-Hasta que se llene

Electrónicos y Trituración:

9 AM - 2 PM Solamente

Ambos servicios se ubicarán en: Edificio Administrativo de HCMUD 217
- 12248 TC Jester Blvd, Houston, TX 77067

✘ Artículos No Aceptables

Residuos peligrosos
Líquidos
Aceite
Lodos / Pinturas
Blanqueador (Cloro)
Llantas
Líquidos inflamables
Baterías

Materiales que
contengan asbesto
Tambores químicos
Basura doméstica
común
Desechos médicos

✔ Artículos Aceptables

Madera / Madera de
construcción
Árboles
Alambre
Tierra
Concreto / Ladrillo
Muebles viejos
Ropa / Telas

Electrodomésticos (sin
freón)
Plástico
Metales
Desechos verdes
(hojas, césped)
Materiales de techo

PREPARACIÓN PARA HURACANES

La temporada de huracanes comienza oficialmente el 1 de junio. Harris County MUD 217 quiere asegurarse de que todos los residentes de Heritage Village estén completamente preparados.

Mientras la junta de MUD trabaja todo el año para mantener nuestros sistemas locales de agua, alcantarillado y drenaje, una tormenta de gran magnitud puede poner a prueba incluso la infraestructura más resistente. Prepararse temprano no solo protege su hogar, sino que ayuda a salvaguardar a toda nuestra comunidad. Aquí tiene su guía de inicio rápido para adelantarse a la tormenta este año.

TRABE SU KIT DE EMERGENCIA

Asuma que podría necesitar ser autosuficiente durante al menos 72 horas. Antes de que las filas de los supermercados den la vuelta a la manzana, asegúrese de que su contenedor incluya:

- 🌀 Agua: Al menos 1 galón por persona (y mascota) al día, para 3 a 7 días.
- 🌀 Comida: Un suministro para 3 días de alimentos no perecederos y un abrelatas manual.
- 🌀 Energía y luz: Linternas, bastantes baterías adicionales y bancos de energía portátiles completamente cargados.
- 🌀 Médico: Un botiquín de primeros auxilios y un suministro mínimo para 7 días de medicamentos recetados esenciales.
- 🌀 Documentos: Copias impresas de pólizas de seguro, identificaciones y registros médicos guardados en una bolsa impermeable.

ESTRATEGIAS INTELIGENTES DE AGUA Y PLOMERÍA

Cuando las tormentas severas cortan la energía regional, las presiones del agua pueden verse afectadas. Tome estas medidas rápidas antes de que un huracán toque tierra:

- 🌀 Llene las tinas: Limpie sus bañeras y llénelas con agua. Esta agua no es para beber; es para verterla manualmente en la taza del inodoro para forzar la descarga si la presión del agua cae.
- 🌀 Conozca su llave de paso: Localice la válvula de cierre de agua principal de su casa. Si se le ordena evacuar, cierre el agua aquí para evitar inundaciones internas catastróficas por tuberías domésticas rotas.
- 🌀 Despeje la caja del medidor: Asegúrese de que la caja del medidor de agua esté libre de escombros para que las cuadrillas de servicios públicos puedan acceder a ella rápidamente si se necesitan reparaciones de emergencia.

PROTEJA EL DRENAJE DE NUESTRO VECINDARIO

Nuestro sistema de drenaje local solo puede hacer su trabajo si no está bloqueado por escombros. Puede reducir significativamente las inundaciones en las calles locales dedicando unos minutos a asegurar su patio:

- 🌀 Despeje los drenajes: Verifique que las alcantarillas pluviales cercanas estén libres de basura, recortes de césped y ramas caídas. Recordatorio: ¡Los drenajes de agua de tormenta no son contenedores de basura!

ASEGURE SU PROPIEDAD

- 🌀 Poda los árboles y retire las ramas sueltas que puedan volverse peligrosas durante los vientos fuertes.
- 🌀 Refuerce ventanas y puertas con contraventanas para tormentas o madera contrachapada (triplay). Asegúrese de que el techo pueda soportar vientos fuertes.
- 🌀 Asegure los muebles de exterior, equipos y otros objetos que puedan ser arrastrados por el viento o causar daños.

MANTÉNGASE CONECTADO Y RECIBA ALERTAS EN TIEMPO REAL

La información confiable es su mejor herramienta durante una emergencia meteorológica. No dependa de los rumores del vecindario; obtenga los hechos directamente de la fuente.

- 🌀 Regístrese para recibir alertas de emergencia sobre órdenes de evacuación o ubicación de refugios en: hcmud217.com/your-community/emergency-alerts/



- 🌀 Monitoree regularmente los canales de noticias locales, estaciones de radio y sitios web oficiales del clima para obtener actualizaciones del Centro Nacional de Huracanes (NHC).
- 🌀 Números de emergencia: Tenga a la mano la línea de no emergencia de la Oficina del Alguacil del Condado de Harris al (713) 221-6000. Para emergencias con riesgo para la vida, marque siempre al 9-1-1.

Tomar unos pequeños pasos hoy puede hacer toda la diferencia mañana. ¡Cuidémonos unos a otros y mantengamos a Heritage Village seguro esta temporada!

VIGILANCIA VS. ADVERTENCIA: CONOZCA LA DIFERENCIA

Vigilancia de Huracán (Hurricane Watch):
Las condiciones de huracán son una amenaza dentro de las 48 horas. Revise sus planes contra huracanes, manténgase informado y esté listo para actuar si se emite una advertencia de inundación.

Advertencia de Huracán (Hurricane Warning):
Se esperan condiciones de huracán dentro de las 36 horas. Complete sus preparativos para la tormenta y abandone el área si así lo indican las autoridades.

LISTA DE VERIFICACIÓN DE SEGURIDAD PARA HURACANES



¿Qué debo hacer?

- Escuche una radio meteorológica de la NOAA para recibir información crítica del Servicio Meteorológico Nacional (NWS).
- Revise sus suministros para desastres y reemplace o reabastezca según sea necesario.
- Meta todo lo que pueda ser levantado por el viento (bicicletas, muebles de jardín).
- Cierre ventanas, puertas y persianas contra tormentas. Si no tiene persianas para tormentas, cierre y cubra todas las ventanas y puertas con madera contrachapada.
- Ponga el refrigerador y el congelador en la posición más fría y manténgalos cerrados el mayor tiempo posible para que los alimentos duren más si se corta la luz.
- Apague los tanques de gas propano y desenchufe los electrodomésticos pequeños.
- Llene el tanque de gasolina de su auto.
- Hable con los miembros de su hogar y cree un plan de evacuación. Planificar y practicar su plan de evacuación minimiza la confusión y el miedo durante el evento.
- Conozca el plan de respuesta a huracanes de su comunidad. Planifique rutas hacia los refugios locales, registre a los familiares con necesidades médicas especiales según sea necesario y haga planes para el cuidado de sus mascotas.
- Evacúe si así lo aconsejan las autoridades. Tenga cuidado de evitar caminos inundados y puentes dañados.
- Debido a que el seguro estándar para propietarios de viviendas no cubre las inundaciones, es importante tener protección contra las inundaciones asociadas con huracanes, tormentas tropicales, lluvias intensas y otras condiciones que impactan a los EE. UU. Para obtener más información sobre el seguro contra inundaciones, visite el sitio web del Programa Nacional de Seguro contra Inundaciones: www.FloodSmart.gov

¿Qué suministros necesito?

- Agua: al menos un suministro para 3 días; un galón por persona al día.
- Alimentos: al menos un suministro para 3 días de alimentos no perecederos y fáciles de preparar.
- Linterna.
- Radio a baterías o de manivela (Radio meteorológica NOAA).
- Baterías adicionales.
- Botiquín de primeros auxilios.
- Medicamentos (suministro para 7 días) y artículos médicos (audífonos con baterías adicionales, anteojos, lentes de contacto, jeringas, bastón).
- Artículos de saneamiento e higiene personal.
- Herramienta multiusos.
- Copias de documentos personales (lista de medicamentos e información médica pertinente, comprobante de domicilio, escritura/contrato de arrendamiento de la casa, pasaportes, actas de nacimiento, pólizas de seguro).
- Teléfono celular con cargadores.
- Información de contacto de familiares y de emergencia.
- Dinero en efectivo extra.
- Manta de emergencia.
- Mapa(s) de la zona.
- Suministros para bebés (biberones, fórmula, papilla, pañales).
- Suministros para mascotas (collar, correa, identificación, comida, transportadora, plato).
- Herramientas/suministros para asegurar su hogar.
- Juego extra de llaves del auto y de la casa.
- Ropa extra, gorro y zapatos.
- Equipo para la lluvia.
- Repelente de insectos y protector solar.
- Cámara para tomar fotos de los daños.

¿Qué hago después de un huracán?

- Continúe escuchando la radio meteorológica de la NOAA o las noticias locales para conocer las últimas actualizaciones.
- Manténgase alerta ante lluvias prolongadas e inundaciones posteriores, incluso después de que el huracán o la tormenta tropical hayan terminado.
- Si evacuó, regrese a casa solo cuando las autoridades digan que es seguro.
- Conduzca solo si es necesario y evite caminos inundados y puentes arrasados.
- Manténgase alejado de cables eléctricos sueltos o colgantes e infórmelos de inmediato a la compañía eléctrica.
- Manténgase fuera de cualquier edificio que tenga agua a su alrededor.
- Inspeccione su casa en busca de daños. Tome fotografías de los daños, tanto del edificio como de su contenido, para fines de seguro.
- Use linternas en la oscuridad. NO use velas.
- Evite beber o preparar alimentos con agua del grifo hasta estar seguro de que no está contaminada.
- Revise los alimentos refrigerados para ver si se han echado a perder. En caso de duda, deséchelos.
- Use ropa protectora y tenga cuidado al limpiar para evitar lesiones.
- Observe de cerca a los animales y manténgalos bajo su control directo.
- Use el teléfono solo para llamadas de emergencia.

INFORMACIÓN
PROPORCIONADA POR:



**American
Red Cross**

Un mensaje del Presidente de MUD 217



Estimados residentes,

Como Presidente de la Junta Directiva de MUD 217, me gustaría agradecer a nuestra comunidad por su continuo apoyo y participación.

La Junta mantiene su compromiso de servir al distrito con responsabilidad, transparencia y un enfoque en el bienestar a largo plazo de nuestro vecindario. Entendemos la importancia de mantener los servicios esenciales, proteger los recursos del distrito y tomar decisiones que respalden la estabilidad y el futuro de la comunidad.

Nuestro objetivo es liderar con cuidado, buen juicio y respeto por los residentes a los que servimos. También reconocemos el valor de una comunicación clara y la confianza de la comunidad a medida que continuamos abordando los asuntos del distrito y planificando para el futuro. MUD 217 se fortalece gracias a las personas que llaman a esta comunidad su hogar. Su participación, paciencia y orgullo por el vecindario son muy apreciados y desempeñan un papel importante para ayudar a nuestro distrito a avanzar en una dirección positiva.

Gracias por ser una parte valiosa de esta comunidad.

*Atentamente,
Cordelia Brown, Presidenta, MUD 217*

HARRIS COUNTY
MUD 217

Prsrt Std
US Postage
PAID
Houston, TX
Permit #12268



VERANO 2026
HARRIS COUNTY
MUD 217